

Torpaqların elektron uçotu

Ölkə başçısı tərəfindən may ayının 4-də imzalanan fermana əsasən, Əmlak Məsələləri Dövlət Komitesinin (ƏMDK) yeni Əsasnaməsi təsdiq edilib. Yeni Əsasnamə ilə dövlət torpaq kadastrı, yerquruluşu, torpaqların dövlət idarəetməsinin təşkili, torpaq bazarının təşkili, torpaqlardan istifadəyə dövlət nəzarəti kimi yeni fəaliyyət istiqamətləri müəyyən edilib. Sənədə mülkiyyət hüquqlarının tənzimlənməsində vahid idarəçilik prinsipinin tətbiqi, torpaq idarəciyyinin təkmilləşdirilməsi və Konstitusiyada əks olunmuş mülkiyyət növü üzrə sərhədlərin dəqiqləşdirilməsi də nəzərdə tutulub.

ƏMDK-nin məlumatına görə, qurum qarşısında qoyulmuş vəziyəflərə dövlət torpaq kadastrının vo-



üzrə ətraflı, dəqiq və konkret məlumatlar əks olunan elektron bazanın və uçotun yaradılmasını tömən edir. Bununla dövlət, bələdiy-

kintilərin aparılması qarşısının alınması istiqamətində tədbirlər intensivləşcək. Torpaqların elmi əsaslarla idarə olunması, dövlət idarəetməsinin təkmilləşdirilməsi tömən ediləcək, kənd təsərrüfatı təyinatlı torpaqların sahiblərinə sub-sidiyaların, kreditlərin verilməsində belə sahələrin düzgün müeyyənləşdirilməsi ilə bağlı müvafiq işlər icra olunacaq. Torpaq sahələrinin dəqiq sərhədlerinin təyin ediləsi sahəsində daha optimal və şəffaf tədbirlər həyata keçiriləcək.

Yeni prosedurların digər üstünliklə bütün kateqoriyalı torpaqların elektron uçotu, xoritələşdirilməsi və məlumat bankının yaradılmasıdır. Elektron torpaq uçotu torpaq sahələrinin təkcə fiziki sərhədlerinin uçotunu deyil, həm də onların keyfiyyət göstəricilərini nəzərə alır. Bu barədə məlumatların vahid elektron bazada yerləşdirilməsi torpaqların ölkə üzrə vahid mərkəzden idarə olunması, mühafizəsi, istifadəsi və münbitliyinin artırılması üzrə kompleks tədbirləri həyata keçirməyə imkan yaradacaq.

Fərmanın oksini təpəməs mühüm müdəddələrdən biri da torpaq inhişarlığının qarşısının alınmasıdır. Bütün bunlar isə ölkədə torpaq bazanın təşkilinə və inkişafına, müxtəlif məqsədlər üçün əhəmiyyətli istifadəsinə zəmin yaradacaqdır.

AYTƏN

Yeni qaydalara əsasən, mülkiyyət hüquqlarının tənzimlənməsində vahid mərkəzdən idarəçilik prinsipinin tətbiqinə başlanacaq

onun tərkib hissəsi olan torpaq reyestrinin tətbiqi, torpaq bazarının və yerquruluşu işlərinin təşkili, bütün kateqoriyalı torpaqların elektron uçotu, xoritələşdirilməsi və məlumat bankının yaradılması daxildir. Bundan əlavə, mülkiyyət hüquqlarının tənzimlənməsində vahid mərkəzden idarəçilik prinsipinin tətbiqinə başlanacaq. Yeni vətəndaşlar yalnız bir üvnava müraciət etməklə daşınmaz əmlaklarını dövlət reyestrində qeydiyyata aldırıb. Bu qeydiyyat üçün tələb olunan sənədləşdirme prosesində rahatlığın, operativliyin və şəffaflığın kifayət qədər artması deməkdir. Əvvəllər vətəndaşlar qeydiyyat prosesində üzərəşdiyi vaxt itki aradan qalxacaq. Yeni qaydalara mülkiyyət hüquqlarının qeydiyyatını sürətləndirəcək, sənədləşdirilmiş daşınmaz əmlakların sayılarının artırılması ilə qeydiyyat arealanının genişlənməsinə səbəb olacaq.

Bundan sonra torpaqların səmərəli istifadəsinə və mühafizəsinə nəzarət daha da gücləndirəcək, torpaq sahələrindən əsassız və qeyri-qanuni istifadə hallarının, qanunvericiliyə zidd, özbaşına ti-

yəyə, vətəndaşa məxsus mülkiyyətin ölçüsü, sərhədi, kəmiyyət və keyfiyyət göstəriciləri aydın və dəqiq şəkildə belli olacaq: «Yeni qaydalara əsasən, mülkiyyət hüquqlarının tənzimlənməsində vahid mərkəzden idarəçilik prinsipinin tətbiqinə başlanacaq. Yeni vətəndaşlar yalnız bir üvnava müraciət etməklə daşınmaz əmlaklarını dövlət reyestrində qeydiyyata aldırıb. Bu qeydiyyat üçün tələb olunan sənədləşdirme prosesində rahatlığın, operativliyin və şəffaflığın kifayət qədər artması deməkdir. Əvvəllər vətəndaşlar qeydiyyat prosesində üzərəşdiyi vaxt itki aradan qalxacaq. Yeni qaydalara mülkiyyət hüquqlarının qeydiyyatını sürətləndirəcək, sənədləşdirilmiş daşınmaz əmlakların sayılarının artırılması ilə qeydiyyat arealanının genişlənməsinə səbəb olacaq».

Fərmanın oksini təpəməs mühüm müdəddələrdən biri da torpaq inhişarlığının qarşısının alınmasıdır. Bütün bunlar isə ölkədə torpaq bazanın təşkilinə və inkişafına, müxtəlif məqsədlər üçün əhəmiyyətli istifadəsinə zəmin yaradacaqdır.

AYTƏN

İnformasiya ehtiyatlarının monitorinqi keçiriləcək

Azərbaycanda dövlət infor-masiya ehtiyatlarının və fordi məlumatların infor-masiya sistemlərinin reyestrlerində qeydiyyata alınmış dövlət infor-masiya ehtiyatlarının sayı 81-ə, fordi məlumatların infor-masiya sistemlərinin sayı isə 164-ə çatdırılıb.

Dövlət reyestrində qeydiyyata alınmış infor-masiya sistemlərindən fordi məlumatların toplanılması, iş-

nitorinqlər keçirilir. Monitorinqlər zamanı diqqət yetirilən əsas məsələlər bunlardır:

- infor-masiya ehtiyatlarının fordi identifikasiya nömrəsinə (FİN) uyğunluğu;
- fordi məlumatların mühafizəsinin müəyyən olunmuş tələblərə uyğun təşkili;
- infor-masiya ehtiyatlarında məlumatlar bazasının strukturunu ilə təmələşdirilməsi;

Bu ilin sentyabr ayından Məlumat Hesablaması Mərkəzi tərəfindən dövlət qurumlarının mülkiyyətində olan infor-masiya ehtiyatlarının və sistemlərinin növbəti monitorinqi planlaşdırılır. Bununla əlaqədar mərkəz tərəfindən müvafiq məlumatların əvvəlcədən əldə edilmiş məqsədilə dövlət qurumlarının mülkiyyətində olan infor-masiya sistemlərinin təşkilini və səmərəliliyini qiyətləndirmək üçün sorğu hazırlanıb. Sorğu, əsasən, aidiyyəti kurumların elektron idarəetlik, infor-masiya sistemləri, elektron xidmətlər, istifadəçilərlə əks-əlaqə, qurumların sərəncamında olan infor-masiya sistemləri ilə infor-masiya mühadiləsi kimi fəaliyyətləri çərçivəsindədir. Monitorinqlərin keçirilməsində əsas məq-

yoxlanılması;

- infor-masiya sisteminin və ehtiyatlarının «Elektron hökumət» ilə əlaqəli komponentlərin tələbləri-ne uyğunluğu;
- dövlət orqanlarının infor-masiya sistemlərinin və ehtiyatlarının qarşılıqlı integrasiyasının tömən edilməsi və s.

A.NƏBİYEVƏ



Məlumat Hesablaması Mərkəzi tərəfindən dövlət qurumlarının mülkiyyətində olan infor-masiya ehtiyatlarının və sistemlərinin növbəti monitorinqi planlaşdırılır

lənilməsi və mühafizəsinin «Fordi məlumatlar haqqında» Qanunun tələblərinə, habelə məlumatların və onların işlənmə üssüllərinin infor-masiya sistemlərinin bəyan olunmuş məqsədlərinə, eləcə də infor-masiya sistemlərinin, ehtiyatlarının, elektron xidmətlərin «Elektron hökumət» portalına qoşulması üçün qoşulmuş texniki tələblərə uyğunluğunun yoxlanılması məqsədi Məlumat Hesablaması Mərkəzi (MHM) tərəfindən mütəmadi mo-

sed infor-masiya ehtiyatlarının və sistemlərinin qanunvericiliklə müəyyən edilmiş şəkildə yaradılmasına, mühafizə olunmasına, idarə edilməsinə və digər dövlət qurumlarına «bir pəncərə» prinsipi əsasında ötürülməsinə nəzarət etmək, texniki və program çatışmazlıqlarının müəyyən olunması və aradan qaldırılması üçün təkliflər hazırlanıb.

Valyuta bazarına müdaxilələr davam etdiriləcək

Dolların bahalaşması ilə bağlı Azərbaycanın istehlak bazarına həcmi isə 2,4 dəfə artıb. Dönlənarət tədbirlərinin gücləndirilməsi, sənə qiymət artımlarının qarşısının alınması ilə bağlı atılan addımlar 2015-ci ilin ilk il dörd ayında təkrarlımlı inflasiyaya qeydə alınmasına səbəb olub. Bir sıra malların qiymətlərində artımın müşahidə olunmasına baxmayaraq, ən zəuri

dəfə, avro ilə əməliyyatların həcmi isə 2,4 dəfə artıb. Dönlənarət tədbirlərinin gücləndirilməsi, sənə qiymət artımlarının qarşısının alınması ilə bağlı atılan addımlar 2015-ci ilin ilk il dörd ayında təkrarlımlı inflasiyaya qeydə alınmasına səbəb olub. Bir sıra malların qiymətlərində artımın müşahidə olunmasına baxmayaraq, ən zəuri

sindəki dəyişikliyin qismən dollar/manat və avro/manat məzənnələri arasında bölüşdürülməsi ilə bağlıdır. Valyuta bazarında ki vəziyyətdən, inflasiya, maliyyə sabitliyi kimi vozifələrden asılı olaraq səbətin dəyəri də tənzimlənir: «Beləliklə, məzənnə siyasetindəki dəyişikliklər ölkəmizin xarici iqtisadi əlaqələrinin, əsasən, bu valyutalarda həyata keçirilməsi ilə əlaqədaridir. Digər xarici valyutaların məzənnələri dollar və avro daxil), ilin ilk rübünde valyuta bazarında dövriyyənin həcmi 19 milyard 832 valyuta vahidi olub.

MB global proseslərin fonda-nunda ölkənin maliyyə-pul sektoruna müdaxilə etmək məcburiyyətində olduğunu, valyuta bazarında yaranmış vəziyyəti nəzərə alaraq, cari il fevralın 21-də dolların manata qarşı məzənnənin 1,05 AZN seviyyəsində müəyyən edildiyini bildirib: «Qərarın qobulu orafasında manatın partnyor ölkələrin valyutala-



rına qarşı bahalaşması səviyyəsi özünün pik həddində çatmışdır. 2014-cü ilin əvvəlindən 2015-ci ilin fevral ayının ortalarına dək manatın ticarət tərəfdəşlərinin valyutalarına nəzərən orta hesabla 30% bahalaşmışdı. Bu dövrədə dollara nisbətən rus rublu 86%, avro 20%, Qazaxistanda təngəsi 20%, Türkmenistanın manatı 22%, Moldova leyi 17%, Belarus rublu 52%, Ukrayna qrvناسı 169%, Türkiye lirası 13%, İran realı 12%, Gürcüstan larası 31% dayordan düşmüştü. Məzənnənin 33,55% korreksiyası manatın qeyd olunan valyutalarara qarşı baş vermiş orta bahalaşmasının təbliğində başlanılıb.

Valyuta bazarında yaranmış yeni şərait nəzərə alan MB bu siyasetin davamı olaraq, mart ayının ilk günlerindən məzənnə şəraitinin əməliyyat çərçivəsində dəyişiklik edib. Məzənnə siyasetinin dollar və avronun daxil olduğu ikivalyutalı səbət mexanizmi əsasında həyata keçirilməsinə başlanılıb. Bu siyasetin əsas mahiyyəti dünya bazarında avro/dollar məzənnə-

Cari ilin ilk dörd ayı erzində pul kütlösinin artım templorının və bank sistemində likvidlik səviyyəsinin tənzimlənməsi məqsədilə açıq bazar əməliyyatlarından və məcburi ehtiyat normalarından da istifadə olunub.

Pul kütlösinin dəyişməsindəki son meyillər nəzərə alıñaraq, habelə faiz dərəcələrinin enməsinə şərait yaratmaqla iqtisadi artıma dəstek vermək məqsədi ilə MB-nin müəyyən etdiyi məcburi ehtiyat norması 2%-dən 0,5%-ə endirilib. Bunun nəticəsində 226 milyon manat vəsait bankların dövriyyəsində qalıb.

Elbrus CƏFƏRLİ

Azərbaycan «Yaşıl Kart» Beynəlxalq Sığorta Sistemini qəbul olunub

Azərbaycanda Respublikasının Maliyyə Nazirliyinin və İcbari Sığorta Bürosunun birgə beynəlxalq eməkdaşlıq siyaseti nəticəsində ölkəmiz daha bir beynəlxalq şəkilədə üzv qəbul olunub.

İcbari Sığorta Bürosundan verilən məlumatlara görə, mayın 28-də Polşanın Sopot şəhərində keçirilən Bürolar Şurasının növbəti Baş Assambleyasında Azərbaycan «Yaşıl Kart» Beynəlxalq Sığorta sisteminə qəbul olunub və 2016-ci il yanvarın 1-dən fəaliyyətə başlaması təsdiq olunub.

Bildirilib ki, «Yaşıl Kart» sistemi - avtonəqliyyat vasitəsi sahiblərinin məsuliyyətinin siyortası şəhədetnaməsinin bu sistemin iştirakçıları, yəni ölkələr arasında qarşılıqlı tanınması haqqında sazişdir. Sistemin əsas məqsədi onun üzvü olan istenilen ölkəyə səfər edən xarici avtonə-



Yeni hesablar planı üzrə ikili yazılışların verilməsi

Xanbaba Quliyev,
Auditorlar Palatasının üzvü

Hörmətli oxular, yeni hesablar planında öks etdirilən bütün mühasibat hesablarında (hazırda 111 №-li, 112 №-li hesablardarda) aparıcı əməliyyatlardan dair ikili yazılışların verilməsi ilə bağlı tövsiyələrimizi davam etdiririk. Göstərilən nümuneler şorti və öyrətmə xarakteri daşıyır.

Əvvəlki yazıldanoxular məlumatdır ki, ilkin təməndən (ilk dəfə balansda uçota alımdan) sonra torpaq, tikili və avadanlıq obyektləri hər hesabat dövrünün (maliyyə ilinin) sonuna qiyamətləndirilməlidir. Bunu üçün müəssisə torpaq,

istismar müddəti 5 il və son qalıq dəyəri 800 manat müyyənləşdirilməklə ƏDV ilə birləşdikdə 5900 (əsas hissə 5000 manat + ƏDV 900 manat) manat dəyərində avadanlıq almışdır. Avadanlığın 31.12.2014-cü il tarixinə ilkin dəyərini (5000 manat) 20% (1000 manat) artıraraq 6000 manata və avadanlığın ilkin dəyərinin 20% artırıldığını nəzərə alaraq, 31.12.2014-cü il tarixinə yüksəlmış amortizasiya dəyərini də (2429 manat) 20% (486 manat) artıraraq 2915 manata çatdırmaq lazımdır.

Bələliklə, 31.12.2014-cü il tarixinə avadanlığın balans (qalıq) dəyəri 3085 ((5000+1000) - (2429+486)) manata çatdırılmışdır. Bunu nələm olmamışdır ki, cənə analoji xüsusiyyətlərə malik yeni (təzə) avadanlığın artıran hissəsi (1000 manat) və

Tarix	Hesabın №-si və adı	Əməliyyatın məzmunu	Debet (məbləğ)	Kredit (məbləğ)
31.12.2012	202, İstehsal məsrləri	2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixdək olan dövür üzrə hesablanmış amortizasiya dəyəri uçota alınır (eğer avadanlıq istehsal məqsədliyidir).	2429	
31.12.2012	112, Torpaq, tikili və avadanlıqlar – amortizasiya dəyəri	2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixdək olan dövür üzrə hesablanmış amortizasiya dəyəri uçota alınır (eğer avadanlıq istehsal məqsədliyidir).		2429
31.12.2014	111, Torpaq, tikili və avadanlıqlar – ilkin dəyəri	Avadanlığın 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır ve artırılan dəyər uçota alınır.	1000	
31.12.2014	331, Yeniden qiymətləndirmə üzrə ehtiyat	Avadanlığın 31.12.2014-cü il tarixinə yüksəlmış amortizasiya dəyəri (2429 manat) ilkin dəyərin artım faizi uyğun olaraq 20% (486 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.		1000
31.12.2014	331, Yeniden qiymətləndirmə üzrə ehtiyat	Avadanlığın 31.12.2014-cü il tarixinə yüksəlmış amortizasiya dəyəri (2429 manat) ilkin dəyərin artım faizi uyğun olaraq 20% (486 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.	486	
31.12.2014	112, Torpaq, tikili və avadanlıqlar – amortizasiya dəyəri	Avadanlığın 31.12.2014-cü il tarixinə yüksəlmış amortizasiya dəyəri (2429 manat) ilkin dəyərin artım faizi uyğun olaraq 20% (486 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.		486

tikili və avadanlıq obyektləri 2 modelə əsasən: ya ilkin dəyər modelinə, ya da yenidənqiymətləndirmə modelinə uyğun yenidən qiymətləndirdikdən sonra yeni müəyyən edilən dəyərlərə bələnsədən uçota alımdır. Məhz bu dəyər maliyyə hesabatlarında açıqlanmalıdır.

Qeyd olundu ki, yenidənqiymətləndirmə modeli tətbiq edilərkən 3 metoddan istifadə oluna bilər: birbaşa hesablaşma; gəlir və amortizasiya edilmiş əvəzlənmə dəyəri yanaşması) metod ilə qiymətləndirilməsinə dair əməliyyatlara nəzər yetirəcəyik.

Misal 1. Müəssisə 2012-ci ilin yanvar ayında faydalı

madan 6000 manata asanlıqla almaq olar. Deməli, 31.12.2014-cü il tarixdə belə avadanlığın ilkin (alış) dəyərində 1000 manat (və ya 20%) artım baş vermişdir. Bu məlumatlar əsasında da avadanlığın 31.12.2014-cü il tarixinə balans (qalıq) dəyəri yenidən qiymətləndirilərək maliyyə hesablarında öks etdirilmişdir. Bu əməliyyatlarla bağlı verilecek ikili yazılışları təyin etmək tələb olunur.

Əvvələc 2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixdək olan dövür üzrə hesablanmış amortizasiya dəyəri (2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixdək olan dövür üzrə hesablanmış amortizasiya dəyəri) 3085 (6000 - 2915) manata çatdırılmışdır. 2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır. İkili yazılışlar isə aşağıdakı kimi olacaqdır:

Cədvəldən aydın olur ki, avadanlığın 31.12.2014-cü il tarixinə balans (qalıq) dəyəri 3085 (6000 - 2915) manata çatdırılmışdır. 2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır. İkili yazılışlar isə aşağıdakı kimi olacaqdır:

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

2012-ci ilin yanvar ayından 31.12.2014-cü il tarixinə 5000 manat ilkin dəyəri 20% (1000 manat) artırılır və artırılan dəyər uçota alınır.

beynalxalq panoram

Qazaxistanda oyun biznesi üçün vergi artırılacaq

Ölkə parlamentinin senati «Oyun biznesi məsələləri üzrə Qazaxistan Respublikasının bəzi qanunvericilik aktlarına dəyişikliklər və əlavələr edilməsi barədə» qanun layihəsinə bəyənib.

Mədəniyyət və idman naziri Arıstanbek Muhammediuli senatın iclasında bildirib ki, layihənin qəbul edilməsi qanunvericilikdəki boşluqların aradan qaldırılması, mərc və qumar oyunlarının iştirakçılarının azaldılmasının təmin edilməsinə, həmçinin bündəcəyə vergilərin daxil olmasına imkan verəcəkdir.

Bundan əlavə, dəyişikliklərdə Qazaxistan ərazisində internet-kazinoların (xüsusilə də əcnəbi) qanunsuz tanımması qaydaşı müəyyənləşdirilər, oyun biznesi sahəsində lisenziyalı maqazaların müraciət edənlərə tələblərin sərtləşdirilməsi, totalizatorlar və bəkmeyker kontorlari kassalarının yaşıyış binalarının qeyri-yaşıyış sahələrində yerləşdirilməsinə qadağan tətbiq edilir.



oyun biznesine dair qanunvericiliyin tələblərinin pozulmasına görə inzibati məsuliyyətin gücləndirilməsi, totalizatorlar və bəkmeyker kontorlari üçün vergi dərəcələrinin artırılması, həmçinin

müəyyənləşdirilir, oyun müəssisələrinin, totalizator və ya bəkmeyker kontoru kassalarının yaşıyış binalarının qeyri-yaşıyış sahələrində yerləşdirilməsinə qadağan tətbiq edilir.

Qanun layihəsi ilə oyun avadanlığının saxlanması qaydası

Tayvanda əcnəbilər üçün əmlak vergisi artırılacaq

Maliyyə Nazirliyi yerli əmlak bazarında spesifikasiyaların qarşısını almaq məqsədilə qanun layihəsi hazırlanır. Həmin layihəyə əsasən, Tayvanda xarici ölkələr vətəndaşlarına əmlak satışına 30%-lik vergi tətbiq olunacaq.

Qanun layihəsi təsdiq edilərsə, artıq 2016-ci ildən başlayaraq xarici vətəndaşlara və korporasiyalara obyekt satışına görə ödənilən vahid vergi dərəcəsi (30%) yerli vətəndaşlara satışdan tutulan vergidən (17%) texminən iki dəfə yüksək olacaq. Bundan başqa, elit əmlakların satışı üçün vergi leğv ediləcək.

Hazırkı qanunvericiliyə əsasən, elit kateqori-

yasına aid edilən əmlak alındıqdan sonrakı bir il ərzində yenidən bazara satış məqsədilə çıxarırlırsa, o zaman satışa 15% vergi tətbiq olunur. Əmlak alındıqdan sonra iki il ərzində satışa çıxarıldığı halda vergi 10% toşkil edir. Hökumət bunu yerli əmlak bazarında spekulativ satışların aktivliyinin azaldılması məqsədilə həyata keçirildiyini bildirir.

Maliyyə Nazirliyi bir neçə əmlaka malik vətəndaşlar üçün satış məhdudiyyətlərinə bir qədər yumşaldıb. Əgər vətəndaş hazırda yaşadığı əmlakı satşa çıxarsa və bu zaman əmlak 1,3 milyon dollardan aşağı qiymətə satılırsa, ondan vergi tutulmayacaq.

Malayziya turistlərə vergini qaytarmağa başlayıb



Ölkəyə qisamüddəti səfərlə gələn əcnəbilər üçün ƏDV-nin qaytarılması sistemi fəaliyyətə başlayıb.

Gömrük idarəsinin bildirdiyinə görə, vergidən azad edilən alışın minimum məbləği 300 rinqit (texminən 80\$) toşkil edir. Malayziyanın bütün iri hava limanlarında, o cümlədən əsas turizm şəhərlərində vergilərin qaytarılması məntəqələri yaradılıb. Qaytarılma sistemi, demək olar ki, bir çox ölkələrdə fəaliyyət göstərən sistem kimişdir. Əcnəbilər pullarını geri almaq üçün pasportlarını və ƏDV-dən azad edilən malları təqdim etməlidirlər. Şərtlərdən biri de budur ki, həmin mallar bəyənəlxalq «tax-free» sistemi ilə müqaviləsi olan mağazalardan alınmalıdır.

Xarici ölkələrin təcrübəsi Çin Xalq Respublikasının vergi sistemi: müəssisələrə tətbiq olunan güzəştlər

Əvvəli ötən sayımızda

Qabaqcıl texnologiya xidmət mərkəzlərinə offşor autorsinq xidmətləri üzrə aşağıdakı vergi güzəştləri tətbiq edilir:

◆ 15% dərəcə ilə müəssisələrin mənfəət vergisi;

◆ muzdalu işdən gəlir və oməkhaqqının 8%-i məbləğində təlim xərcləri üzrə çıxılmalar;

◆ 1 iyul 2010-cu ildən 31 dekabr 2013-cü ilədək sahibkarlıq vergisindən azadolma.

Çinin rezident olan müəssisələrə tətbiq olunan texnologiyının köçürülməsindən əldə olunan gəlirlərin 815 min ABŞ dollarından olaraq hissəsi müəssisələrin mənfəət vergisindən azaddır, artıq məbləğ 12,5% dərəcə ilə vergiye cəlb olunur.

Qeydiyyatda olmayan kiçik və ya orta yüksək/yeni texnologiya müəssisələrinə 12 ilən 70%-ə qədərini vergiye cəlb olunur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

mənfəət vergisindən azad olur.

Mərkəz və qərb regionlarına

investisiya ayırmış xarici investisiyalı müəssisələr müəyyən

sərtlər daxilində 15% dərəcə ilə

